

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Lokalizacja i zakres przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie aglomeracji Grójec.

Gmina Grójec (dawniej miasto Grójec + gmina Kobylin) - gmina miejsko-wiejska w województwie mazowieckim, w powiecie grójeckim. W latach 1975–1998 gmina położona była w województwie radomskim. Gmina zajmuje obszar 121 km², z czego 77% to użytki rolne, a 11% to użytki leśne. Powierzchnia gminy stanowi ok. 9% powierzchni powiatu grójeckiego. Obszar gminy Grójec zamieszkuje 25 882 mieszkańców, co daje 213,9 os./km².

W skład gminy wchodzi następujące sołectwa: Bikówek, Częstoniew, Częstoniew-Kolonia, Dębie, Duży Dół, Fałcin, Głuchów, Grudzkowola, Gościeńczyce, Janówek, Kępina, Kobylin, Kociszew, Kośmin, Krobów, Krobów-Szymanówek, Las Lesznowski, Lesznów, Lisówek, Maciejowice, Marianów, Mieczysławówka, Mięsy, Mirowice (sołectwa: Mirowice-Parcela i Mirowice-Wieś), Pabierowice, Piekiełko, Podole, Skurów, Słomczyn, Szczęśna, Uleniec, Wola Krobowska, Wola Krobowska-Ogrodzieniec, Wola Worowska, Worów, Wólka Turowska, Zakrzewska Wola, Zalesie, Załazce, Żyrówek.

Przedsięwzięcie w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej realizowane będzie w ul. Targowej w mieście Grójec.

Grójec to miasto w woj. mazowieckim, siedziba powiatu grójeckiego i gminy miejsko-wiejskiej Grójec. Leży 45 km na południe od Warszawy, na pograniczu Wysoczyzny Rawskiej i Równiny Warszawskiej. Przez miasto przepływa Molnica będąca dopływem rzeki Kraski. Okolice Grójca są najważniejszym polskim regionem uprawy i przetwórstwa jabłek. Obecnie w regionie Grójca uprawia się intensywne sady karłowe, które dostarczają ok. 40% krajowej produkcji jabłek, a intensywność upraw w niektórych gminach sięga nawet 70%.

Projekt obejmuje następujące działania inwestycyjne:

1. Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobylinie

- Rozbudowa i modernizacja stacji krat i pompowni
- Budowa piaskownika z budynkiem separacji piasku
- Adaptacja zbiornika retencyjnego na osadnik wstępny i reaktor biologiczny
- Modernizacja istniejących reaktorów biologicznych

- Budowa osadnika wtórnego wyposażonego w zgarniacz powierzchniowy i denny
- Rozbudowa i modernizacja pompowni recyrkulacyjnej
- Modernizacja stacji dmuchaw
- Modernizacja stacji dozowania koagulantów
- Modernizacja stacji odwadniania osadu
- Rozbudowa magazynu osadów
- Dezodoryzacja obiektów oczyszczalni

2. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej

3. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Lesznawoli, Kośminie, Szczęsnej i Kobylinie – etap I

Zadanie 1: Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobylinie

Zadanie obejmuje rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Kobylinie w zakresie części mechanicznej i biologicznej dla zapewnienia zgodności z wymogami dyrektywy 91/271 w zakresie jakości ścieków oraz wydajności (RLM) oczyszczalni, a także dostosowania do aktualnych warunków związanych z ilością i jakością dopływających ścieków. W zakresie ujęto również rozbudowę obiektów części osadowej konieczną dla obsłużenia docelowej ilości osadów ściekowych z rozbudowanej oczyszczalni.

Planuje się następujący zakres modernizacji oczyszczalni ścieków w Kobylinie:

1. Rozbudowa i modernizacja stacji krat i pompowni

Przewidziano przebudowę kanałów ściekowych dla dostosowania do docelowej wydajności oraz montaż dodatkowej kraty mechanicznej grzebieniowej wraz z prasopłuczką skratek oraz niezbędnymi pomiarami poziomu przed i za kratą. Odwodnione skratki będą gromadzone w kontenerze i wywożone do zagospodarowania przez zewnętrzny podmiot. W budynku krat przewidziano prace budowlane obejmujące naprawy ścian i posadzek.

W pompowni ścieków surowych przewidziano wymianę pomp dla dostosowania do docelowej wydajności oraz modernizację układu rurociągów tłocznych wraz z armaturą. A także prace budowlane w zakresie naprawy posadzek i ścian.

2. Budowa piaskownika z budynkiem separacji piasku.

Założono budowę nowego piaskownika poziomego. Piaskownik składać się będzie z dwóch koryt. W korycie sedymentacyjnym zachodzić będzie osadzanie się piasku i jego zgarnianie do leja pulpy piaskowej w początkowej części koryta. Pulpa piaskowa odprowadzana będzie do separatora z płuczką piasku zlokalizowanego w nowoprojektowanym budynku w bezpośrednim sąsiedztwie piaskownika. Zadaniem separatora i płuczki jest usunięcie z piasku części organicznych i jego maksymalne

odwodnienie. Odwodniony piasek będzie gromadzony w kontenerze i wywożony do zagospodarowania przez zewnętrzny podmiot.

3. Adaptacja zbiornika retencyjnego na osadnik wstępny i reaktor biologiczny

Założono przebudowę istniejącego zbiornika retencyjnego w celu adaptacji na osadnik wstępny oraz reaktor biologiczny dla realizacji wstępnego biologicznego oczyszczania. Centralna część zbiornika zostanie adaptowana na osadnik wstępny. Wykonana zostanie nadbudowa i renowacja ścian, na których zlokalizowana będzie bieżnia zgarniacza. Na nowej kolumnie centralnej zostanie zamontowany zgarniacz. Zewnętrzna część zostanie podzielona na strefy: predenitryfikacji, defosfatacji oraz wstępnej denitryfikacji. Ściany zostaną nadbudowane i poddane renowacji betonu. Na ścianach zostaną zamontowane niezbędne pomosty komunikacyjne i montażowe dla urządzeń. Do reaktora zostaną doprowadzone rurociągi osadu recyrkulowanego oraz recyrkulacji wewnętrznej. Komory zostaną wyposażone w mieszadła szybko- i średnioobrotowe oraz urządzenia pomiarowe.

4. Modernizacja istniejących reaktorów biologicznych

Przewidziano przebudowę dwóch istniejących reaktorów biologicznych z renowacją powierzchni i wydzieleniem nowych stref funkcjonalnych: strefy przemennego działania realizującej w zależności od potrzeb proces nityfikacji lub denitryfikacji, strefy nityfikacji oraz komory stabilizacji osadów. Na ścianach zostaną zamontowane niezbędne pomosty komunikacyjne i montażowe dla urządzeń. Do reaktora zostaną doprowadzone rurociągi ścieków z osadem czynnym z reaktora I stopnia. Wszystkie wydzielone strefy będą wyposażone w ruszty napowietrzające z dyfuzorami. W komorach zainstalowane zostaną też mieszadła średnio i szybkoobrotowe.

W końcowej części komory tlenowej zainstalowane będą pompy do recyrkulacji wewnętrznej. W komorze stabilizacji zamontowany zostanie dekanter do odprowadzania wody nadosadowej. Przewidziano montaż nowego wyposażenia pomiarowego, w tym m.in. sond tlenowych, pomiarów forma azotu i fosforu, pH i redox. Montaż urządzeń pomiarowych i wykonanie instalacji AKPiA. Założono też zastosowanie sterowania z przerywanym napowietrzaniem.

5. Budowa osadnika wtórnego

Założono budowę nowego osadnika wtórnego radialnego o parametrach analogicznych do istniejących osadników. Osadnik wykonany będzie w konstrukcji żelbetowej i wyposażony w zgarniacz powierzchniowy i denno zapewniający zgarnianie i odprowadzanie osadu i flotatu. Założono doprowadzenie zasilania przez kolumnę centralną. Odpływ ścieków połączony zostanie z istniejącym rurociągiem ścieków oczyszczonych.

6. Rozbudowa i modernizacja pompowni recyrkulacyjnej

Dla zapewnienia recyrkulacji zewnętrznej osadu z nowego osadnika wtórnego przewidziano rozbudowę i modernizację istniejącej pompowni recyrkulacyjnej. Założono realizację robót budowlanych obejmujących naprawy posadzki i ścian. W pompowni założono montaż dodatkowych pomp i

dostosowanie instalacji wraz z armaturą do nowych i modernizowanych obiektów. Przewidziano też montaż urządzeń pomiarowych i wykonanie instalacji AKPiA.

7.Modernizacja stacji dmuchaw

Dla zapewnienia odpowiedniej ilości powietrza dla modernizowanych reaktorów konieczna jest modernizacja stacji dmuchaw obejmująca wymianę dmuchaw na urządzenia wysokowydajne i energooszczędne umożliwiające elastyczną i przerywaną pracę z reaktorami biologicznymi. Przewidziano montaż nowych rurociągów powietrza wraz z armaturą oraz pomiarów przepływu powietrza i ciśnienia. Sterowanie dmuchawami będzie dostosowane do rozwiązania sterowania przerywanym napowietrzaniem reaktora z uwzględnieniem pomiarów form azotu.

8.Stacja dozowania koagulantów

Dla dostosowania stacji do zmodernizowanych reaktorów biologicznych konieczne jest modernizacja wyposażenia technologicznego polegająca na montażu dodatkowych zestawów dozujących z pompami dozującymi, rurociągów i armatury z tłumikami pulsacji. Wykonane zostaną dodatkowe instalacje elektryczne i AKPiA. Sterowanie zostanie powiązane z pomiarem stężenia fosforu w reaktorach.

9.Modernizacja stacji odwadniania osadu

Z uwagi na zakładane zwiększenie wydajności oczyszczalni, przewiduje się dostosowanie układu odwadniania osadu do docelowej ilości osadu ustabilizowanego. Przewidziano montaż nowej instalacji odwadniania osadu z wykorzystaniem prasy ślimakowej. Prasa będzie zamontowana w istniejącym budynku odwadniania wraz z instalacją podawania osadu oraz przygotowania i dozowania polielektrolitu. Przewidziano rozbudowę instalacji elektrycznej i AKPiA oraz prace budowlane w zakresie napraw posadzek i ścian.

10.Rozbudowa magazynu osadów

Założono rozbudowę zadaszenia nad placem magazynowym osadów. Konstrukcja istniejącej wiaty zostanie przedłużona tak, aby zapewnić zadaszenie nad całym placem magazynowym osadu.

11.Dezodoryzacja obiektów oczyszczalni

Przewidziano realizację instalacji ograniczających uciążliwości zapachowe. Założono hermetyzację piaskownika i odprowadzenie powietrza złowonnego na nowy biofiltr. Założono również montaż instalacji zamgławiającej w rejonie wiaty nad magazynem osadów. Instalacja umożliwia dozowanie preparatu ograniczającego negatywne odczucia zapachowe.

Zadanie 2: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej

Przedmiotem inwestycji jest sieć kanalizacji sanitarnej w m. Grójec ul. Targowa, dz. nr ew. 1268, obręb 0001 Grójec, jedn. ew. nr 140605_4 Grójec.

Budowa odcinków sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 95,0 m wymagana jest na potrzeby odprowadzenia ścieków sanitarnych. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie wykonana z rur

jednolitych PVC-U lite ze zintegrowaną uszczelką SDR34 SN8 o średnicy Ø200 mm, łączonych na uszczelkę gumową. Prace prowadzone będą w wykopach otwartych.

Przejścia poprzeczne pod drogami, a także prowadzenie w nich przewodów kanalizacyjnych wykonywane będą zgodnie z wytycznymi właścicieli dróg.

Przewiduje się odnowę zniszczonej podczas robót ziemnych nawierzchni utwardzonej.

Sieć kanałów oraz studnie rewizyjne będą szczelne. W przypadku gdy zajdzie obawa, że tradycyjny sposób budowy nie zapewni szczelności (np. silny napływ wód gruntowych) zastosowane zostaną odpowiednie uszczelniacze.

Na trasie projektowanej kanalizacji ustalono skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym i projektowanym, lecz wcześniej wykonanym uzbrojeniem podziemnym. Prace ziemne w miejscach kolizji wykonane zostaną ręcznie pod nadzorem użytkowników istniejącego uzbrojenia.

Rury w wykopach układane będą na podsypce z piasku o grub. 20 cm z zagęszczeniem podłoża z piasku oraz obsypywane z zagęszczeniem do poziomu 10 cm powyżej górnej krawędzi przewodu.

W wyniku realizacji inwestycji przyłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej zostanie 32 nowych użytkowników.

Zadanie 3: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Lesznowoli, Kośminie, Szczęsnej i Kobylinie – etap I

Kanalizacja sanitarna swoim zakresem obejmuje:

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø200mm PVC-U SN8 ze ścianką litą o łącznej długości L=5701,63 m;
- sieć kanalizacji tłocznej Ø90mm PE100 PN10 SDR17 o łącznej długości L=4173,84 m;
- sieciowe przepompownie ścieków – 5 szt.
- odcinki poprzeczne sieci do linii rozgraniczającej działki Ø160mm PVC-U SN8 ze ścianką litą o łącznej długości L=822,48 m.

Kanalizację sanitarną grawitacyjną zaprojektowano z rur litych PVC klasy min, SN 8 (sztywność obwodowa w kN/m²) o średnicy Ø200 mm i Ø160 mm, Rurociągi i kształtki PVC łączone będą kielichowo.

Rurociągi tłoczne od sieciowych przepompowni ścieków zaprojektowano z rur PE100 PN10 SDR17 o średnicy Ø90 mm. Rurociągi i kształtki PE łączone będą za pomocą zgrzewania.

Zastosowane rury i kształtki muszą być ze sobą kompatybilne i stanowić jeden system, Głębokość posadowienia przewodów kanalizacji grawitacyjnej wynosić będzie od około 1,2 do 6,0 m p,p,t., a kanalizacji tłocznej od około 1,0 do 3,0 m p,p,t.

Rurociągi będą układane na podsypce piaskowej o grubości min. 15 cm, następnie będzie wykonywana obsypka piaskowa do wysokości 30 cm ponad wierzch rury.

Włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej w rejonie ul. Rubinowej nastąpi poprzez istniejącą studnię. Istniejąca kanalizacja ma wystarczającą przepustowość do przyjęcia ścieków z obszaru objętego projektem.

Przepompownie sieciowe usytuowane będą w drogach gminnych i prywatnych. Przepompownie zaprojektowano jako szczelne zbiorniki podziemne z polimerobetonu z dwoma pompami wirowymi, zatapialnymi, z wolnym przelotem, pracującymi naprzemiennie z możliwością jednoczesnej pracy.

Włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej w ul. Rubinowej nastąpi poprzez istniejącą studnię. Istniejąca kanalizacja ma wystarczającą przepustowość do przyjęcia ścieków z obszaru objętego projektem.

Projektowane kanały będą się krzyżować z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem tj.: siecią gazową, energetyczną, telekomunikacyjną, wodociągową i kanalizacyjną (kanalizacja sanitarna i deszczowa) zaprojektowano według obowiązujących norm.

Sieć kanalizacji sanitarnej zastała zaprojektowana zgodnie z ustaleniami z Inwestorem. Po wybudowaniu sieć umożliwi odbiór ścieków z budynków zlokalizowanych wzdłuż projektowanej sieci. W wyniku realizacji inwestycji przyłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej zostanie 893 nowych użytkowników.

Szczegółowy opis prac Wykonawcy:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług doradczych o charakterze administracyjnym, finansowym, prawnym i technicznym w następujących obszarach tematycznych:

I. Obszar administracyjny

W ramach niniejszego obszaru tematycznego Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji następujących usług:

1. Analiza procedur oraz dokumentacji Spółki związanej z realizacją inwestycji w tym obiegu dokumentów w poszczególnych wydziałach i pionach merytorycznych
2. Analiza struktury organizacyjnej Spółki wraz z zakresem czynności dla poszczególnych stanowisk
3. Opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie propozycji zmian w zakresie aktualnych procedur oraz zarządzeń funkcjonujących w Spółce pod kątem realizacji projektu.
4. Opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie propozycji zmian w zakresie struktury organizacyjnej Spółki pod kątem realizacji projektu.
5. Obsługa projektu w systemie CST2021.
6. Organizacja i prowadzenie spotkań, narad oraz współudział w organizacji konferencji w ramach projektu.
7. Opracowanie opisu przedmiotu zamówienia dla działań informacyjno-promocyjnych projektu.

8. Nadzór nad realizacją działań informacyjno-promocyjnych projektu.
9. Współpraca w zakresie opracowania wniosku o udzielenie pożyczki z NFOŚiGW oraz aktualizacji dokumentacji aplikacyjnej.
10. Współpraca w zakresie obsługi administracyjnej przetargów w ramach projektu.
11. Inne zadania zlecone przez Zamawiającego w obszarze administracyjnym związane z realizacją projektu.

II. Obszar finansowy – aspekty sprawozdawcze i księgowe

W ramach niniejszego obszaru tematycznego Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji następujących usług:

1. Doradztwo w zakresie prowadzenia wyodrębnionej ewidencji księgowej: Zapewnienie, że wszystkie operacje finansowe związane z projektem są księgowane na osobnych kontach analitycznych lub w dedykowanym systemie, zgodnie z wymogami programu operacyjnego i ustawy o rachunkowości.
2. Doradztwo w zakresie dokonywania płatności związanych z realizacją projektów w tym przygotowywania danych do przelewów (sprawdzanie zgodności z umowami), fizyczne zlecenia płatności w systemie bankowości elektronicznej, nadzór nad płynnością finansową, monitorowanie stanu konta projektu i terminowości regulowania zobowiązań, refundacja kosztów pośrednich projektu.
3. Doradztwo w zakresie weryfikacji dokumentacji finansowej w tym sporządzania aneksów do polityki rachunkowości w zakresie obsługi projektu, analizowanie i sprawdzanie faktur, list płac, umów i innych dokumentów pod kątem ich zgodności z zasadami kwalifikowalności, budżetem projektu, wytycznymi programu finansującego oraz obowiązującymi przepisami (np. prawem zamówień publicznych, zasadą konkurencyjności).
4. Doradztwo w zakresie zapewnienia prawidłowego obiegu dokumentów w tym nadzorowanie procesu akceptacji, opisywania (sporządzanie „fiszek” zgodnie ze wzorem narzuconym przez instytucję zarządzającą) i archiwizacji faktur, umów i innych dowodów księgowych pod kątem wymogów unijnych.
5. Przygotowywanie wniosków o płatność: Kompletowanie niezbędnej dokumentacji i składanie okresowych wniosków o refundację poniesionych wydatków (lub zaliczek) do instytucji zarządzającej (w systemie CST2021).
6. Monitorowanie budżetu i płynności: Bieżące śledzenie wykorzystania przyznanego budżetu, identyfikowanie przesunięć między kategoriami wydatków i prognozowanie przepływów pieniężnych (cash flow) projektu.
7. Doradztwo w zakresie sprawozdawczości finansowej w tym przygotowywanie szczegółowych raportów finansowych i merytorycznych z postępu realizacji projektu, które są wymagane w

umowie o dofinansowanie, udział w sporządzaniu rocznych sprawozdań finansowych całej firmy i w badaniu sprawozdania finansowego przez firmę audytorską.

8. Obsługa kontroli i audytów: Kompletowanie i udostępnianie dokumentacji podczas kontroli na miejscu (w siedzibie beneficjenta) lub kontroli krzyżowych, a także podczas audytów projektów unijnych.
9. Współpraca w zakresie opracowania wniosku o udzielenie pożyczki z NFOŚiGW oraz aktualizacji dokumentacji aplikacyjnej.
10. Doradztwo w zakresie rozliczania dofinansowania i wkładu własnego: Nadzorowanie prawidłowego księgowania zarówno środków z dotacji, pożyczki NFOŚiGW jak i wkładu własnego (finansowego lub niefinansowego, np. wkładu osobowego).
11. Doradztwo i wsparcie w zakresie udzielania wsparcia zespołowi projektowemu w zakresie kwalifikowalności wydatków, procedur zakupowych i prawidłowego obiegu dokumentów, organizowanie szkoleń dla pracowników w tym zakresie, bieżące monitorowanie zmian przepisów i informowanie zespołu realizującego projekt.
12. Wprowadzanie zmian: Przygotowywanie niezbędnych aneksów do umów o dofinansowanie lub wniosków o zmiany w projekcie, dokonywanie zmian w harmonogramach realizacji projektu, w harmonogramach płatności.
13. Inne zadania zlecone przez Zamawiającego w obszarze sprawozdawczym i księgowym związanym z realizacją projektu.

III. Obszar finansowy – analityka finansowa oraz wnioski o udzielenie finansowania projektu

W ramach niniejszego obszaru tematycznego Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji następujących usług:

1. Opracowanie modelu finansowego do szczegółowego monitorowania postępu rzeczowo-finansowego projektu.
2. Aktualizacja, zmiana lub opracowanie nowej analizy finansowo-ekonomicznej projektu w ramach obecnej dokumentacji aplikacyjnej w związku z planowanym rozszerzeniem jego zakresu przez Zamawiającego. W ramach niniejszych usług Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania zmiany lub opracowania nowego studium wykonalności projektu pod kątem finansowym, a także wniosku o dofinansowanie oraz załącznikach do wniosku. Wykonawca będzie zobowiązany do uzgodnienia niniejszej dokumentacji z NFOŚiGW, skutecznego jej procedowania oraz wdrożenia zmian.
3. Opracowanie wniosku wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami o udzielenie pożyczki na sfinansowanie wkładu własnego Wnioskodawcy z NFOŚiGW wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami. Wykonawca będzie zobowiązany do uzgodnienia niniejszej dokumentacji z NFOŚiGW, skutecznego jej procedowania oraz wdrożenia zmian.

4. Prowadzenie bieżącej aktualizacji modelu finansowego do szczegółowego monitorowania postępu rzeczowo-finansowego projektu.
5. Prowadzenie bieżącej analizy projektu pod kątem zgodności zapisów dokumentacji aplikacyjnej, umowy o dofinansowanie projektu oraz wytycznych krajowych i wspólnotowych z jego realizacją w obszarze finansowym.
6. Inne zadania zlecone przez Zamawiającego w przedmiotowym obszarze tematycznym w związku z realizacją projektu.

IV. Obszar prawny

W ramach niniejszego obszaru tematycznego Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji następujących usług:

1. Analiza dokumentów pod kątem prawnym, niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego.
2. Opracowanie dokumentacji przetargowej dla zadań w ramach projektu w tym przygotowanie na rzecz Zamawiającego umów w zamówieniu publicznym na roboty budowlane lub roboty budowlane, do której zastosowanie znajdują przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
3. Doradztwo prawne na etapie procedury przetargowej, w tym odwołania do KIO i uczestnictwem w posiedzeniach KIO.
4. Wsparcie Zamawiającego w przypadku postępowań prowadzonych przez krajowe i Unijne Instytucje Kontrolne (m.in. ETO, kontrole krajowe etc.).
5. Bieżąca analiza dokumentacji oraz przygotowanie propozycji odpowiedzi w stosunku do wystąpień Wykonawców, ze szczególnym uwzględnieniem roszczeń dotyczących wynagrodzeń wykonawców.
6. Doradztwo prawne na rzecz Zamawiającego przy odstąpieniu przez Zamawiającego od umowy realizowanej w trybie zamówienia publicznego na roboty budowlane i usługi;
7. Doradztwo na rzecz Zamawiającego w postępowaniach kontrolnych prowadzonych przez instytucje zarządzające, pośredniczące w zakresie kontroli wydatków środków unijnych z programów regionalnych,
8. Doradztwo prawne na rzecz Zamawiającego po rozwiązaniu umowy o zamówienie publiczne w zakresie wzajemnych rozliczeń,
9. Wsparcie prawne w bieżącej obsłudze realizacji Inwestycji, w zakresie i na warunkach określonych w Umowie.
10. Doradztwo w zakresie roszczeń składanych przez wykonawców zadań inwestycyjnych w trakcie realizacji Umowy (doradztwo procesowe).

V. Obszar techniczny

W ramach niniejszego obszaru tematycznego Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji następujących usług:

1. Analiza założeń bilansowych i technologicznych zawartych w dokumentacji związanej z modernizacją oczyszczalni ścieków w Nowym Targu.
2. Analiza rozwiązań zawartych przez Zamawiającego w posiadanym przez niego programie funkcjonalno-użytkowym pod kątem opracowania SWZ dla zadania inwestycyjnego „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobylinie”.
3. Opracowanie opisu przedmiotu zamówienia dla zadań inwestycyjnych „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobylinie” oraz „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Targowej” i „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Lesznoli, Kośminie, Szczęsnej i Kobylinie – etap I”
4. Opracowanie opisu przedmiotu zamówienia dla zadania „Nadzór inwestorski”.
5. Uczestnictwo w udzielaniu odpowiedzi na pytania Wykonawców na etapie postępowań przetargowych dla zadań wymienionych w pkt. 1 i 2 powyżej.
6. Opiniowanie rozwiązań projektowych proponowanych przez wykonawcę zadania „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobylinie” pod względem technicznym we współpracy z Zamawiającym.
7. Analiza rozwiązań projektowych proponowanych przez wykonawcę zadania „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobylinie” pod względem wymogów dyrektywy ściekowej i zapisów KPOŚK oraz obowiązującej aglomeracji Grójec.
8. Doradztwo na etapie realizacji inwestycji w zakresie ich zgodności z dokumentacją projektową i wydanymi decyzjami administracyjnymi we współpracy z nadzorem inwestorskim i Zamawiającym.
9. Doradztwo w zakresie rozliczeń przedstawianych przez Wykonawców w tym faktur i innych dokumentów finansowych pod kątem zgodności ze zrealizowanym zakresem merytorycznym, harmonogramami rzeczowo-finansowymi i umowami na realizację zadań inwestycyjnych i umową na nadzór inwestorski
10. Opiniowanie pod względem technicznym sprawozdań i raportów okresowych przedstawianych przez wykonawców robót i nadzór inwestorski stanowiących podstawę do wypłaty wynagrodzenia za zrealizowane prace.
11. Opiniowanie pod względem technicznym dokumentów finansowych przedstawianych przez wykonawców robót i nadzór inwestorski.
12. Uczestnictwo w naradach inwestycyjnych i innych spotkaniach z wykonawcami w trakcie realizacji prac.

13. Współpraca z nadzorem inwestorskim w zakresie realizacji i rozliczania prac prowadzonych przez wykonawców robót.
14. Aktualizacja, zmiana lub opracowanie analizy technicznej projektu w ramach obecnej dokumentacji aplikacyjnej w związku z planowanym rozszerzeniem jego zakresu przez Zamawiającego. W ramach niniejszych usług Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania zmiany lub opracowania nowego studium wykonalności projektu pod kątem technicznym i środowiskowym, a także wniosku o dofinansowanie oraz załącznikach do wniosku. Wykonawca będzie zobowiązany do uzgodnienia niniejszej dokumentacji z NFOŚiGW, skutecznego jej procedowania oraz wdrożenia zmian.
15. Opracowanie części technicznej wniosku wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami o udzielenie pożyczki na sfinansowanie wkładu własnego Wnioskodawcy z NFOŚiGW wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami. Wykonawca będzie zobowiązany do uzgodnienia niniejszej dokumentacji z NFOŚiGW, skutecznego jej procedowania oraz wdrożenia zmian.
16. Współpraca w zakresie prowadzenia sprawozdawczości projektu w systemie CST2021.
17. Inne zadania zlecone przez Zamawiającego w przedmiotowym obszarze tematycznym w związku z realizacją projektu.

Biuro Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest do ciągłego świadczenia usług przez cały czas trwania projektu, co wymaga posiadania odpowiednio wyposażonego i stale czynnego biura. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania biura w miejscu realizacji inwestycji i utrzymania go przez cały okres jej obowiązywania. Po zorganizowaniu biura Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o danych teleadresowych biura oraz osobach wyznaczonych do kontaktu.

Biuro musi zapewniać bieżącą obsługę organizacyjną, administracyjną i techniczną realizowanej usługi. Biuro powinno być wyposażone w sprzęt biurowy, komputerowy i telekomunikacyjny niezbędny do należytego wykonania umowy

W przypadku, gdy Zamawiający w Zapytaniu ofertowym odniósł się do znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza oferowanie produktów równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie wszystkich parametrów technicznych nie gorszych od określonych w Zapytaniu ofertowym. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem, że posiadają cechy, parametry, nie gorsze niż opisane w Zapytaniu ofertowym, z zachowaniem tych samych standardów technicznych, technologicznych i jakościowych. Wykazanie równoważności spoczywa na Wykonawcy. Wskazanie przez Zamawiającego znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane

przez konkretnego Wykonawcę ma na celu jedynie przybliżyć wymagania, których nie można było opisać przy pomocy dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Każdorazowo, gdy wskazana jest w Zapytaniu ofertowym taka informacja, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Za kryterium uznania bądź nieuznania przez Zamawiającego równoważności oferowanego produktu względem produktu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia uważa się przy tym istotne cechy produktu opisane w Zapytaniu ofertowym.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w Zapytaniu ofertowym odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, odniesienia te należy rozumieć jako przykładowe, a Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w treści Zapytania ofertowego w zakresie cech i wymagań, o których mowa powyżej.